

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท

รายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ประจำปี 2558

วัน เวลา และสถานที่ประชุม

ประชุมเมื่อวันศุกร์ที่ 17 กรกฎาคม 2558 เวลา 10.10 น. ณ ห้องรอยัลจูบิลี บอลรูม อาคารอิมแพ็ค ซาเลนเจอร์ อิมแพ็ค เมืองทองธานี

กรรมการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ที่เข้าร่วมประชุม

- |                          |               |
|--------------------------|---------------|
| 1. พ.อ.พิชัย นำศิริกุล   | ประธานกรรมการ |
| 2. นายณภัทร อัสสกุล      | กรรมการ       |
| 3. นายจิระจรรยา จตุรภัทร | กรรมการอิสระ  |

ผู้บริหารบริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ที่เข้าร่วมประชุม

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| 1. นางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล | กรรมการผู้จัดการ   |
| 2. นางสาวนฤมล จิระมงคล         | ผู้อำนวยการอาวุโสฝ่ายพัฒนาธุรกิจ                           |
| 3. นางวาริน ราชกิจ             | ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารความเสี่ยง                            |
| 4. นางสาวพัชรินทร์ เลิศสาโรช   | ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนการปฏิบัติงาน                       |
| 5. นายจิระเดช สมประสงค์        | ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ                                 |
| 6. นางอัญญาณี เคอร์วิค         | ผู้จัดการฝ่ายดูแลผลประโยชน์ของกองทรัสต์และผู้ถือหุ้นทรัสต์ |

ผู้แทนจากผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด

- |                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| 1. นายชัชพงา กาญจนพาสณ์ | กรรมการผู้จัดการ  |
| 2. นางสาวกุลวดี จินตวร  | ผู้อำนวยการบริหาร |

ผู้แทนจากทรัสต์ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กลีกรไทย จำกัด

- |                         |               |
|-------------------------|---------------|
| 1. นางศศนันท์ สิริวิชญ์ | ผู้บริหารฝ่าย |
|-------------------------|---------------|

ผู้สอบบัญชี จากบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

- |                              |          |
|------------------------------|----------|
| 1. นางสาวรัตนา จาลา          | หุ้นส่วน |
| 2. นางสาวสิริกร เพลินพิศศิริ | หุ้นส่วน |

ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยาม พีเอ็มเอ จำกัด

- |                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| 1. นางกุลกนิษฐ คำศิริวัชรวา | หุ้นส่วนที่ปรึกษา |
| 2. นางอารยา สัลเลขวิทย์     | ทนายความอาวุโส    |

คุณอารยา สัลเลขวิทย์ เลขานุการที่ประชุมชี้แจงว่า บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ได้ทำการปิดสมุดทะเบียนหุ้น ในวันที่ 5 มิถุนายน 2558 เพื่อให้สิทธิในการเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นทรัสต์ ประจำปี 2558 และมีผู้ถือหุ้นทรัสต์จำนวนทั้งสิ้น 7,257 ราย รวมจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่ออกจำหน่ายแล้วของกองทรัสต์ 1,482,500,000 หน่วย ทั้งนี้มีผู้ถือหุ้นทรัสต์เข้าประชุมด้วยตนเอง และมอบฉันทะทั้งหมด 370 ราย ถือหน่วยทรัสต์ได้รวมกันเท่ากับ 949,456,759 หน่วย คิดเป็นร้อยละ 64.0443% ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายแล้วทั้งหมดของกองทรัสต์ ครอบคลุมเป็นองค์ประชุมตามสัญญาก่อตั้งทรัสต์ ซึ่งกำหนดให้การประชุมผู้ถือหุ้นทรัสต์จะต้องมีผู้ถือหุ้นทรัสต์รวมกันทั้งหมด ไม่น้อยกว่า 25 ราย และต้องมีหน่วยทรัสต์นับรวมกันไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด

หลังจากนั้น เลขานุการที่ประชุมได้แนะนำคณะกรรมการบริษัทฯ ผู้บริหารของบริษัทฯ ผู้แทนจากผู้บริหาร อสังหาริมทรัพย์ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ผู้แทนจากทรัสต์ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กลีกรไทย จำกัด ผู้แทนจากผู้ตรวจบัญชี บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด และที่ปรึกษากฎหมายจากบริษัท สยามพีเอ็มเอ จำกัด

ประธานกรรมการบริษัท ฯ พ.อ. พิชัย นำศิริกุล ได้กล่าวเปิดการประชุม และมอบหมาย ให้เลขานุการที่ประชุม คุณอารยา สัลเลขวิทย์ ทำหน้าที่ดำเนินการประชุม พร้อมทั้งแจ้งระเบียบการประชุม วิธีการลงคะแนนเสียงและการนับคะแนนเสียง ให้ท่านผู้ถือหุ้นทรัสต์ทราบดังนี้

### การชี้แจงผู้ถือหุ้นทรสต์ก่อนเริ่มประชุม

1. การออกเสียงลงคะแนน ตามสัญญาก่อตั้งทรสต์ ผู้ถือหุ้นทรสต์จะมีคะแนนเสียง 1 เสียงต่อ 1 หน่วยทรสต์ที่ตนถือ โดยผู้ถือหุ้นทรสต์ที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนต้องไม่เป็นผู้ที่มีส่วนได้เสียเป็นพิเศษในเรื่องที่พิจารณา และการลงมติในเรื่องใดๆ ทรสต์จะไม่นับคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นทรสต์ หรือกลุ่มบุคคลเดียวกันกับผู้ถือหุ้นทรสต์ที่มีส่วนได้เสียในเรื่องที่ขอมติ

2. ในการลงมติแต่ละวาระ ท่านประธานจะสอบถามที่ประชุมว่ามีผู้ถือหุ้นทรสต์ท่านใดที่ไม่เห็นด้วยหรืองดออกเสียงหรือไม่ โดยผู้ถือหุ้นทรสต์ที่ไม่เห็นด้วยหรืองดออกเสียง ให้กาเครื่องหมายกากบาท ในช่องที่ประสงค์พร้อมกับลงลายมือชื่อบนบัตรลงคะแนนและยกมือขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่เก็บบัตรเพื่อนำไปนับคะแนน ส่วนท่านที่ไม่คัดค้านหรือไม่งดออกเสียง จะถือว่าผู้ถือหุ้นทรสต์อนุมัติตามวาระที่เสนอและไม่ต้องลงคะแนนเสียงในบัตรลงคะแนน

สำหรับผู้รับมอบฉันทะที่ผู้มอบฉันทะได้ระบุการออกเสียงลงคะแนนไว้แล้วว่าเห็นชอบหรือคัดค้าน หรืองดออกเสียงในใบมอบฉันทะในวาระใด ๆ ไม่ต้องลงคะแนนในบัตรลงคะแนน ทรสต์จะนับคะแนนจากใบมอบฉันทะดังกล่าว แต่ในกรณีที่ผู้มอบฉันทะไม่ได้ระบุการออกเสียงลงคะแนนมาในใบมอบฉันทะ ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนในแต่ละวาระเหมือนกับผู้ถือหุ้นที่มาประชุมด้วยตนเอง

3. ในการนับคะแนนเสียงจะใช้วิธีหักคะแนนเสียงที่ไม่เห็นด้วยและงดออกเสียง ออกจากจำนวนเสียงทั้งหมดที่เข้าประชุม ผู้ถือหุ้นทรสต์ที่ไม่ยกมือคัดค้านหรืองดออกเสียงหรือไม่ได้ส่งบัตรลงคะแนน จะถือว่าอนุมัติตามวาระที่เสนอ โดยท่านประธานจะประกาศคะแนนเสียงในแต่ละวาระหลังจากที่ได้มีการลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระเสร็จสิ้นแล้ว

4. ในการประชุมครั้งนี้มีเพียงวาระเพื่อทราบ ไม่มีวาระเพื่อขออนุมัติ จึงไม่ต้องมีการลงคะแนนเสียง

5. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นทรสต์หรือผู้มอบฉันทะมีข้อซักถาม หรือต้องการแสดงความเห็นเกี่ยวกับวาระใดๆ สามารถสอบถาม ในวาระนั้นๆ ได้ แต่หากมีคำถามและแสดงความคิดเห็นในเรื่องอื่น ขอให้สอบถามหรือแสดงความคิดเห็นในวาระสุดท้ายของการประชุม โดยขอให้ใช้ไมโครโฟนที่ทางบริษัทฯ ได้จัดไว้ พร้อมทั้งแจ้งชื่อและนามสกุลและระบุว่าเป็นผู้ถือหุ้นทรสต์มาประชุมด้วยตนเองหรือผู้รับมอบฉันทะ เพื่อประโยชน์ในการบันทึกการประชุม และขอให้สอบถามและแสดงความคิดเห็นอย่างกระชับ เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นทรสต์รายอื่นได้ใช้สิทธิ

## เริ่มการประชุม

### วาระที่ 1 พิจารณาและรับทราบผลการดำเนินงานประจำปี 2557/2558

คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล เป็นผู้ให้ข้อมูลผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ โดยสรุปภาพรวมทรัพย์สินของกองทรัสต์ ซึ่งประกอบด้วย กรรมสิทธิ์ที่ดิน อาคาร รวมถึงระบบสาธารณูปโภคพร้อมทั้งส่วนควบและอุปกรณ์ของอสังหาริมทรัพย์โครงการ ศูนย์การแสดงสินค้าและการประชุม อิมแพ็ค เมืองทองธานี ใน 4 อาคาร ได้แก่ อาคารศูนย์จัดการแสดงอิมแพ็คอารีนา ศูนย์แสดงสินค้าและนิทรรศการนานาชาติรวมถึงสถานที่สำหรับจัดงานในร่ม ศูนย์การประชุมอิมแพ็คฟอรัม และ อาคารอิมแพ็คชาเลนเจอร์ โดย ทั้ง สี่ อาคาร อยู่บนโฉนด จำนวน 5 โฉนด รวมพื้นที่ 192 ไร่ 2 งาน 88.6 ตารางวา มีพื้นที่ใช้สอย 165,606 ตารางเมตร ทั้งสี่อาคารได้รับราคาประเมินล่าสุดจากบริษัท โจนส์ แลง ลาซาลส์ จำกัด เท่ากับ 19,603 ล้านบาท

อัตราการใช้พื้นที่เฉลี่ยทั้งสี่อาคารเท่ากับ 54.6% และมีโครงสร้างรายได้ ดังนี้ 1) รายได้จากเช่า/ให้เช่าพื้นที่ คิดเป็น 84% ของรายได้การให้บริการพื้นที่ 2) รายได้ค่าตอบแทนการให้ใช้พื้นที่จัดเลี้ยงและให้เช่าพื้นที่โฆษณา คิดเป็น 8% ของรายได้การให้บริการพื้นที่ 3) ค่าเช่า/ให้เช่าพื้นที่ระยะยาว คิดเป็น 6% จากรายได้การให้บริการพื้นที่ และ 4) รายได้บริการที่จอดรถ คิดเป็น 2% จากรายได้การให้บริการพื้นที่

ผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ นับตั้งแต่ 22 กันยายน 2557 (วันจัดตั้งกองทรัสต์) - 31 มีนาคม 2558 มีรายได้จากการลงทุน ทั้งหมดเท่ากับ 1,114.26 ล้านบาท โดยมาจาก 1) รายได้จากเช่า/ให้เช่าพื้นที่ 1,109.73 ล้านบาท 2) รายได้อื่น เท่ากับ 2.867 ล้านบาท 3) รองลงมาคือรายได้จากดอกเบี้ย เท่ากับ 1.661 ล้านบาท ทั้งนี้กองทรัสต์มีค่าใช้จ่ายรวมอยู่ที่ 486.396 ล้านบาท ส่งผลให้ กองทรัสต์ มีรายได้จากการลงทุนสุทธิ เท่ากับ 627.86 ล้านบาท โดยกองทรัสต์มีรายการกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากราคาประเมินทรัพย์สิน ทั้ง 4 อาคารที่มีมูลค่าสูงขึ้น 1.843 ล้านบาท และ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ เมื่อทำรายการ Mark to Market มีมูลค่าเพิ่มขึ้น 2.071 บาท รวมเป็นการเพิ่มขึ้น ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน เท่ากับ 631.78 ล้านบาท

เลขานุการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของบริษัทในรอบระยะเวลา

ดังกล่าวหรือไม่

ผู้ถือหุ้นได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1. พ.ต.อ.สมเกียรติ บำรุงพุกภักษ์ : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— แจ้งว่าห้องประชุมแสงสว่างไม่พอ ในการอ่าน รายงานประจำปี ซึ่งพิมพ์ตัวหนังสือเล็กไป</li> <li>— จำนวนรายงานประจำปีไม่เพียงพอ</li> </ul>
<p>2. คุณจินตพัทธ์ พรพิบูลย์ : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— อัตราการใช้พื้นที่ ของอาคารอิมแพ็คฟอรัม ประมาณ 15% ซึ่งน้อยเมื่อเทียบกับอาคารอื่น ทางกองทรัสต์จะมีนโยบายในการใช้งานอย่างไรบ้าง มีวิธีใดที่จะเพิ่มอัตราการใช้พื้นที่ให้มากขึ้น</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— อาคารอิมแพ็คฟอรัมมีพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นห้องจัดเลี้ยงและห้องประชุม ซึ่งคิดเป็นรายได้ค่าตอบแทนการให้ใช้พื้นที่จัดเลี้ยง ซึ่งรายได้ที่เกิดเป็นรายได้ของกองทรัสต์ แต่ไม่ได้ใช้คำนวณอัตราการใช้พื้นที่</li> </ul>
<p>คุณชยุพาง กาญจนพาศน์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— อิมแพ็คฟอรัมเป็นอาคารที่ได้รับการปรับปรุงมาได้ไม่นาน ดังนั้นจึงต้องใช้เวลาให้ลูกค้าวางแผนการจัดงานมาที่อาคารอิมแพ็ค ฟอรัม อีกทั้งกองทรัสต์มีพื้นที่จำนวนมาก ทำให้ลูกค้าส่วนใหญ่เลือกใช้พื้นที่ ชาเลนเจอร์ เป็นอันดับแรก อาคาร อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น เป็นอันดับสอง ในขณะที่อาคาร อิมแพ็ค ฟอรัมเป็นทางเลือกสุดท้าย แต่ก็ได้มีการแจ้งทางฝ่ายขายให้ทำ Sales promotion กระตุ้นให้ลูกค้าใช้พื้นที่มากขึ้น แต่ด้วยขนาดพื้นที่ และ ชื่อเสียง ทำให้ อาคารอิมแพ็ค ฟอรัม เองยังด้อยกว่าตึกอื่นๆ ซึ่งทาง ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์เองจะพยายามทำให้อัตราการใช้อาคารดีกว่านี้</li> </ul>
<p>3. คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ทำไมการประชุมประจำปีในครั้งนี้อาจมีเพียงวาระเพื่อทราบ</li> </ul>
<p>คุณกุลกนิษฐ์ คำศิริวัชรา ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยามพีริเมียร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— กฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องจัดตั้งกองทรัสต์นั้น ไม่มีข้อกำหนดให้มีการประชุมเพื่ออนุมัติงบการเงิน หรือผลการดำเนินงานอะไรก็ตามเพื่อเป็นไปในแนวทางการกำกับดูแลกิจการที่ดี และ แนวปฏิบัติของกองทรัสต์กองอื่นๆ กองทรัสต์จึงมีการชี้แจงและให้ผู้ถือหุ้นรับทราบและสอบถามได้ ทั้งนี้ตามข้อกำหนดนั้นกองทรัสต์มีการดูแลอย่างใกล้ชิด จากสำนักงาน ก.ล.ต. กฎหมายจึงไม่ได้ให้ระบุให้ผู้ถือหุ้นอนุมัติงบการเงิน และผลการดำเนินงานเหมือนการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญของ บริษัท จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

<p>4. คุณจ๋านงค์ มัชฌิมเศรษฐี : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— จากสภาวะเศรษฐกิจประเทศไทยที่ชะลอตัวมีผลกระทบอย่างไรต่อรายได้ของกองทรัสต์ และทางกองทรัสต์มีการวางนโยบายอย่างไรสามารถรักษาหรือในการกระตุ้นให้มีการเติบโตมากกว่านี้</li> </ul>
<p>คุณชัชวาล กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— การชะลอตัวทางเศรษฐกิจ อาจมีผลทำให้ผู้จัดการ ประเภท Consumer Show ผู้ค้าระดับกลาง และเล็ก ต้องลดขนาดพื้นที่เช่าให้เล็กลง แต่งานเหล่านี้คิดเป็นเพียงไม่เกิน 2-3 % ของงานที่จัดทั้งหมด ซึ่งขณะนี้ทางผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ได้มีการดูแลอย่างใกล้ชิด ขณะจัดงาน Consumer Show ซึ่งเป็นงานใหญ่และจัดประจำทุกปีกับทางกองทรัสต์ เช่น งานบ้านและสวน งาน Money Expo ยังมีการจัดเช่นเดิม</li> <li>— งานในกลุ่มภาครัฐบาลนั้น นโยบายยังไม่มีการขยายการจัดงานเพิ่ม หรือเพิ่มการจัดงานใหม่ๆ แต่งานเก่าของรัฐบาลที่มีบับให้จัดทุกปีจะไม่มีผลกระทบ และล่าสุดมีงานใหม่จากรัฐบาลที่จะจัดเพื่อสนับสนุนเพื่อกลุ่มผู้ค้าขาย</li> <li>— ในขณะที่กลุ่มลูกค้าต่างประเทศทางผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์จะ มุ่งเจาะตลาดในเอเชีย และประเทศจีน ตอนนี้เริ่มมีจำนวนงานเพิ่มขึ้นจาก ประเทศจีน</li> <li>— พร้อมกันนั้น ก็มีจำนวนงานจัดประชุมและงานแต่งงานที่เพิ่มขึ้นทุกปี ทำให้คาดว่าผลการดำเนินงานในปีนี้จะตรงกับเป้าที่ตั้งไว้</li> </ul>
<p>5. คุณธรรมา ชลปราณี : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ขอเสนอให้นำสิ่งที่ สไลด์ ไปบรรจุไว้ในรายงานประจำปี</li> <li>2) การใช้คำในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ที่ใช้คำว่าการบินส่วนบุคคลให้แก่ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ทำไมไม่ใช่คำว่าเงินปันผล ซึ่งมีข้อแตกต่างอย่างไร</li> </ol>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— 1) ข้อมูลในสไลด์ เป็นการสรุปจาก รายงานประจำปีเพื่อให้เห็นเป็นภาพรวม แต่รายละเอียดทั้งหมดอยู่ในรายงานประจำปีแล้ว</li> <li>— 2) การจ่ายประโยชน์ตอบแทนทั้งสองครั้งมาจากกำไรจากการดำเนินงานทั้งหมด</li> </ul>
<p>คุณสิริกร เพลินพิศศิริ ผู้แทนจาก บริษัทผู้สอบบัญชี</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ชี้แจงว่าเป็นคำที่กำหนดโดยก.ล.ต. ในเรื่องของการจ่ายประโยชน์ตอบแทนว่าปันส่วนทุนซึ่งประกอบด้วยการจ่ายประโยชน์ตอบแทน ไม่ใช่เป็นการลดทุนซึ่งทาง กองอสังหาริมทรัพย์จะใช้คำว่ากำไรลดทุน</li> </ul>

วาระที่ 2 พิจารณาและรับทราบงบแสดงฐานะทางการเงิน และบัญชีกำไรขาดทุน

คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ รายงานงบแสดงฐานะทางการเงินและบัญชีกำไรขาดทุนของกองทรัสต์ รอบระยะเวลา 22 กันยายน 2557 - 31 มีนาคม 2558 ดังนี้

- สินทรัพย์รวมของกองทรัสต์ เท่ากับ 20,404.29 ล้านบาท
- หนี้สินรวมเท่ากับ 4,398.988 ล้านบาท โดยแบ่งเป็น หนี้สินระยะยาว 3,900 ล้านบาท ซึ่งมาจากการกู้เงินจากสถาบันการเงินหนึ่งแห่ง และบริษัทประกันชีวิตอีก 2 แห่ง โดยมีอัตราดอกเบี้ยไม่เกิน MLR -1.5% โดยขณะนี้ต้นทุนทางการเงินอยู่ในอัตราไม่เกิน 5%
- ส่งผลให้กองทรัสต์ มีสินทรัพย์สุทธิ เท่ากับ 16,005.30 ล้านบาท และมีสินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย เท่ากับ 10.7961 บาท
- มีรายได้รวม 1,114.26 ล้านบาท และกำไรสุทธิเท่ากับ 631.78 ล้านบาท

เลขานุการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับงบแสดงฐานะทางการเงิน และ บัญชีกำไรขาดทุนของกองทรัสต์ในรอบระยะเวลาดังกล่าวหรือไม่

ผู้ถือหุ้นได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1. พ.ต.อ.สมเกียรติ บำรุงพฤกษ์ : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<p>– มีข้อเสนอแนะว่า เอกสารการประชุมถึงผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ช้า และมีความเป็นห่วงในเรื่องการมีคู่แข่งใหม่</p>
<p>2. คุณศักดิ์ชัย สกุลศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ คุณสมชาย จิตติมา</p>	<p>1) รายได้ทั้ง 4 ส่วน ส่วนใดที่ทำกำไรให้กับกองทรัสต์มากที่สุด</p> <p>2) อาคารอิมแพ็คอารีน่าดูร้าง ไม่ค่อยมีงาน และจัดคอนเสิร์ตเพียง 1-2 ครั้ง/เดือน ทางผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ควรจะมีการบริหารจัดการเพื่อเพิ่มอัตราการใช้พื้นที่บ้างหรือไม่</p> <p>3) ถ้าไม่มีการให้ลงมติ ขอเสนอว่าการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งต่อไปไม่ควรพิมพ์กระดาษออกมาเพื่อแจ้งวาระ</p>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<p>– 1) รายได้ให้บริการจัดแสดงสินค้า เป็นส่วนที่ทำกำไรให้กองทรัสต์มากที่สุด</p>

<p>คุณชัชพงา กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์พรีซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</p>	<p>– 2) อาคารอริณามีการจัดงานทุกอาทิตย์ ส่วนใหญ่จะเป็นในวันหยุด มีงานประชุมของบริษัทต่างๆ พร้อมกันนั้นมีการจัดคอนเสิร์ตเกือบทุกอาทิตย์ ซึ่งงานประชุมของบริษัทต่างๆจะไม่ได้มีการโฆษณาทางโทรทัศน์ให้ทราบเหมือนงานคอนเสิร์ต</p>
<p>3. คุณวนิดา ตันติสุนทร : ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<p>- ค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้ มีความแตกต่างกันอย่างไร เพราะเป็นยอดเงินที่รวมแล้วประมาณเกือบ 25% ของรายจ่ายทั้งหมด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ค่าธรรมเนียมผู้จัดการกองทรัสต์</li> <li>2) ค่าธรรมเนียมทรัสต์</li> <li>3) ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน</li> <li>4) ค่าธรรมเนียมผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</li> </ol>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) ค่าธรรมเนียมผู้จัดการกองทรัสต์ เป็นค่าธรรมเนียมที่จ่ายให้กับผู้จัดการกองทรัสต์ในการบริหารจัดการกอง โดยคิดในอัตราร้อยละต่อ ทรัพย์สินรวม</li> <li>3) ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน จ่ายตลาดหลักทรัพย์และ บ. ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์</li> <li>4) ค่าธรรมเนียมผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ จ่ายให้กับบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์พรีซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ให้กองทรัสต์</li> </ol>

**วาระที่ 3 พิจารณาและรับทราบเรื่องการจ่ายประโยชน์ตอบแทน ประจำปี 2557/2558**

คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ รายงานการจ่ายประโยชน์ตอบแทนประจำปี 2557/2558 ดังนี้

กองทรัสต์ได้ดำเนินการจ่ายประโยชน์ตอบแทนจำนวน 2 ครั้ง โดยครั้งแรก จ่ายจากงวดผลประกอบการ 22 กันยายน 2557 - 31 ธันวาคม 2557 ในอัตรา 0.23 บาท ต่อ หน่วย ซึ่งได้จ่ายไปในวันที่ 13 มีนาคม 2558 และ ครั้งที่สอง กองทรัสต์จ่ายประโยชน์ตอบแทน จากผลประกอบการรอบ 1 มกราคม 2558 - 31 มีนาคม 2558 ใน อัตรา 0.19 บาทต่อหน่วย โดยจ่ายในวันที่ 19 มิถุนายน 2558



รวมเป็นการจ่ายประโยชน์ตอบแทนทั้งสิ้น 0.42 บาท หรือคิดเป็นอัตราส่วน การจ่ายประโยชน์ตอบแทนเท่ากับ 96% ซึ่งตามนโยบายการจ่ายประโยชน์ตอบแทนของกองทรัสต์ มีการจ่ายประโยชน์ตอบแทนไม่ต่ำกว่า 90% ของกำไรสุทธิ

เลขานการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับการจ่ายประโยชน์ตอบแทน ประจำปี 2557/2558 ของกองทรัสต์ในรอบระยะเวลาดังกล่าวหรือไม่

ผู้ถือหุ้นได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1. พ.ต.อ.สมเกียรติ บำรุงพฤกษ์ : ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— มีข้อคิดเห็นว่า ค่าใช้จ่ายทั้งหมด ของกองทรัสต์ได้ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวนแล้ว พร้อมกับระบุอัตราเงินปันผลไว้ หนังสือชี้ชวนเรียบร้อยแล้ว และมีข้อกำหนดให้สถาบันการเงินที่ ก.ล.ต.กำหนดเงื่อนไขไว้เท่านั้น จึงจะเป็น ทรัสต์ เพื่อมาดูแลผลประโยชน์ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์ จึงเชื่อใจในการให้มาดูแลบริหารจัดการ</li> <li>— มีข้อเสนอแนะให้นำ ภายนอกกรมเงินและรัสเซียเข้ามาเพิ่ม อัตราการใช้พื้นที่ของอาคาร อิมแพ็คอารีน่า</li> </ul>
<p>2. คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ทำไม่อัตราการจ่ายปันผล ที่ไม่เท่ากัน ใน ไตรมาส 3 และ ไตรมาส 4 แสดงว่าแนวโน้มรายได้ลักษณะที่เปลี่ยนแปลงไปมา ถือเป็นภาวะปกติของกองทรัสต์ หรือไม่ ที่กำไรจะเปลี่ยนแปลงไปตามไตรมาส</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ผลประโยชน์ตอบแทนที่จ่ายใน ไตรมาส 3 สูงกว่า ไตรมาส 4 เป็นการรวมส่วนผลการดำเนินงานของ ไตรมาส 2 ณ สิ้น กันยายน 2557 ด้วย เนื่องจากกองทรัสต์จัดตั้งในเดือนกันยายน 2558 และเริ่มมีรายได้ที่เกิดขึ้นในเดือนกันยายนเท่านั้น ทำให้ไม่สามารถจ่ายปันผลได้เพราะอัตราประโยชน์ตอบแทนต่อหน่วย มีอัตราต่ำกว่า 0.10 บาท จึงได้นำมาจ่ายรวมกันในการจ่ายปันผลไตรมาสที่ 3 คือ รอบ 1 ตุลาคม - ธันวาคม 2557 แต่ทั้งหมดเมื่อรวมกันแล้วการจ่ายประโยชน์ตอบแทนเป็นไปตาม</li> </ul>

	<p>เงื่อนไขในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ได้ระบุว่าจ่ายไม่ต่ำกว่า 90% ของกำไรสุทธิ</p> <p>— ทั้งนี้ในแต่ละไตรมาส รายได้มีความแตกต่างกันเพียงเล็กน้อย</p>
--	--

**วาระที่ 4 พิจารณาและรับทราบทิศทางการดำเนินงานปี 2558/2559**

คุณชัชวาล กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับทิศทางการดำเนินงานปี 2558/2559 ดังนี้

ธุรกิจของกองทรัสต์นั้นอิงตามฤดูกาลเล็กน้อย เพราะจะเห็นได้ว่าการจัดงานใหญ่จะอยู่ในช่วงปลายปีและต้นปี ดังนั้นการดูแลประกอบการของทรัสต์ควรดูแลประกอบการทั้งปี จึงจะเห็นการดำเนินการในภาพรวมได้ชัดเจนมากกว่า ซึ่งที่ผ่านมาทางผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ก็พิสูจน์ได้ว่า แม้จะมีปัญหาการเมือง หรือปัญหาน้ำท่วม ผู้บริหารก็สามารถขับเคลื่อนธุรกิจไปได้อย่างสม่ำเสมอ

รายได้ของกองทรัสต์

ปัญหาที่อาจมีในสมัยก่อน ก็คือเรื่องที่ยอดรถ ตอนนั้นก็ลดปัญหาไปได้จากการที่มีโรงแรมในเครือ อิมแพ็ค ซึ่งมีที่จอดรถที่สามารถรองรับรถได้ประมาณหมื่นคัน และในอนาคตทางบริษัทอิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด มีแผนการสร้างโรงแรม IBIS เป็นโรงแรมระดับ 3 ดาวจำนวน 600 ห้อง เพื่อรองรับลูกค้าที่เข้ามาร่วมงาน รวมทั้งล่าสุดเอง บ.อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด ได้เข้าซื้อโรงแรม อิสตินเพื่อปรับปรุงเป็นโรงแรม พูลแมน ระดับ 5 ดาวเพิ่มอีก 200 กว่าห้อง โดยคาดว่าจะภายในสองปี จะมีโรงแรมจำนวน 1,200 ห้อง อยู่รายล้อมโครงการอิมแพ็ค เมืองทองธานี ซึ่งจะส่งผลให้มีประชุมต่างประเทศเข้ามาในกองทรัสต์มากขึ้น พร้อมกันนั้น ก็ตอบสนองความต้องการโรงแรมครบทุกระดับที่จอดรถในร่มก็มีการสร้างเพิ่มตามความต้องการที่มีมากขึ้น ซึ่งสิ่งเหล่านี้อยู่ในแผนของกองทรัสต์ว่าเมื่อสินทรัพย์มีความพร้อมก็จะสามารถขายเข้ากองทรัสต์เพื่อให้กองทรัสต์มีขนาดกองที่ใหญ่ขึ้น รวมทั้ง ล่าสุดกองทรัสต์มีห้องประชุมเพิ่มที่ อาคารอิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น 1-4 สามารถมีรายได้เพิ่มให้กับกองทรัสต์ เพราะจากการดูข้อมูลพบว่างาน Exhibition มีความต้องการห้องประชุมและสัมมนาพร้อมกับการแสดงสินค้า ซึ่งแต่ก่อนห้องประชุมที่มีอยู่ค่อนข้างเล็ก ทาง บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด ได้ทำการสร้างเพิ่มให้กับกองทรัสต์ เพื่อให้งานที่ไปจัด ใน อาคารอิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น 1-4 จะส่งผลให้ยกระดับอัตราค่าใช้พื้นที่เฉลี่ยของอาคารอิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น ให้สูงขึ้นได้

ดัชนีกองทรัสต์จะมีการเติบโตจาก 2 ทางคือ 1) ค่าเช่าเฉลี่ยที่สูงขึ้น ซึ่งเฉลี่ยจะประมาณ 5-8% ต่อปี และ 2) มีลูกค้ามาจัดงานเพิ่มขึ้นหรือขยายงานให้ใหญ่ขึ้น ทำให้อัตรากาไรใช้พื้นที่ก็สูงขึ้นด้วย

ค่าใช้จ่ายของกองทรัสต์

ในขณะเดียวกันผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ก็มีความพยายามควบคุมค่าใช้จ่าย โดยมีการศึกษาเกี่ยวกับการประหยัดพลังงานเช่น การติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์ และระบบแอร์เพื่อลดการใช้ไฟ โดยถ้าสามารถดูแลจ่ายโดยการลดการใช้พลังงานได้ก็จะส่งผลให้ กำไรของกองทรัสต์ดีขึ้น และสามารถปันผลให้ผู้ถือหุ้นทรัสต์ได้ดีขึ้นด้วย

ทั้งนี้เศรษฐกิจในปีนี้อ่อนซึ้งทำทนาย ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์พยายามทำทุกอย่างให้ดีที่สุดเพื่อไม่ให้ผู้ถือหุ้นทรัสต์ผิดหวังกับการบริหารของผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์

เลขานุการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับทิศทางแผนการดำเนินงานปี 2558/2559 หรือไม่ ผู้ถือหุ้นได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1.วิยะดา คงเสรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ คุณดลิติน คงเสรี</p>	<p>— สัดส่วนลูกค้าต่างชาติคิดเป็นสัดส่วนเท่าใดและอนาคตการเปิด AEC กองทรัสต์ตั้งเป้าจะให้มีส่วนชาติกี่ %</p>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<p>— ลูกค้าต่างประเทศมีสัดส่วนประมาณ 17% ที่เหลือจะเป็นเอกชนในประเทศ และกลุ่มรัฐบาล โดยเอกชนในประเทศถือเป็นสัดส่วนที่สูงที่สุด</p>
<p>2.คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหุ้นทรัสต์</p>	<p>1) อยากให้มีการพูดถึง แนวทางการดำเนินธุรกิจของกองทรัสต์ เฉพาะในรอบปีบัญชี 2558/2559 2) ขอแสดงข้อมูลอัตรากาไรใช้พื้นที่ใน 5 ปีที่ผ่านมาว่ามีเปลี่ยนแปลงในอัตรากาไรใช้พื้นที่ต่อปีอย่างไร และมีแนวโน้มในอนาคตอย่างไร 3) สอบถามเกี่ยวกับการลงทุน ว่าเป็นการลงทุนโดยใคร และถ้าเป็นกองทรัสต์ลงทุนจะมีเงินลงทุนมาจากแหล่งใด</p>
<p>คุณชัชพงศ์ กาญจนพาสณ์</p>	<p>— โรงแรมและลานจอดรถ นั้นเป็นการพัฒนาโครงการลงทุน</p>

<p>กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์ซิชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</p>	<p>ในกลุ่ม บมจ. บางกอกแลนด์ โดยกองทรัสต์จะเข้าไปซื้อโครงการเหล่านั้นหลังจากที่โครงการมีรายได้เข้ามาอย่างสม่ำเสมอแล้ว ดังนั้นขนาดของกองทรัสต์จะใหญ่ขึ้น และคาดว่าจะการจ่ายประโยชน์ตอบแทนจะสูงขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในปีนี้ยังไม่มีแผนการที่จะขายทรัพย์สินเข้าไปที่กองทรัสต์เพิ่มเติมเนื่องจากต้องพิจารณาราคาที่ยุติธรรมเหมาะสมให้กับทั้งผู้ซื้อและผู้ขาย</li> </ul>
<p>3. คุณเฉลิมเกียรติ ไกรหาญ : ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับวงเงินกู้ระยะยาว ว่ามีแผนการชำระหนี้หรือไม่ จะเห็นว่า ถ้ายังยึดระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้เงินต้น จะยิ่งทำให้ต้นทุนดอกเบี้ยสูงขึ้น</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เป้าหมายของกองทรัสต์ต้องการที่จะจ่ายผลตอบแทนผู้ถือหุ้นให้ได้มากที่สุด โดยเมื่อครบกำหนดเงินกู้จะใช้วิธีการ refinance โดยคู่อัตราดอกเบี้ยในตลาด ณ ช่วงเวลานั้นประกอบ ทั้งนี้กองทรัสต์สามารถออกหุ้นกู้ได้ ก็จะเป็นอีกหนึ่งทางเลือกในเครื่องมือทางการเงิน โดยในการเลือกใช้เครื่องมือทางการเงินใด ผู้จัดการกองทรัสต์จะคำนึงถึงสัดส่วนในการชำระหนี้และดอกเบี้ยที่จะทำให้ผู้ถือหุ้นได้รับผลตอบแทนที่ดีที่สุด</li> </ul>
<p>4. พ.ต.อ. สมเกียรติ บำรุงพฤกษ์ : ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เสนอแนะและอธิบายให้ผู้ถือหุ้นทั่วไปเข้าใจว่า การทำงบการเงินของกองทรัสต์นั้นมีขั้นตอนการตรวจสอบ โดยผู้สอบบัญชีและทรัสต์ ซึ่งมีหลักในวิชาชีพในการตรวจสอบตามหน้าที่ และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอพร้อมทั้งมองว่าเศรษฐกิจของประเทศจะดีขึ้น และอิมแพ็คโพรทรีที้จะเป็นที่รู้จักของนักลงทุนต่างประเทศเพิ่มขึ้น</li> </ul>

**วาระที่ 5 พิจารณาและรับทราบการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี**

คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ให้ข้อมูลดังนี้ ผู้จัดการกองทรัสต์เห็นควรสมควรแต่งตั้งให้ผู้สอบบัญชีจากบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด ดังมีรายชื่อต่อไปนี้ ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ในรอบระยะเวลา กันยายน 2557 - มีนาคม 2558 ที่ผ่านมาเป็นผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ สำหรับรอบระยะเวลา เมษายน 2558 - มีนาคม 2559

1. นางสาวรัตนา จาละ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 3734 และ/หรือ
2. นางสาวรัชดา ยงสวัสดิ์วาณิช ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 4951 และ/หรือ
3. นางสาวสมใจ คุณปสุต ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 4499

โดยให้ผู้สอบบัญชีคนใดคนหนึ่งมีอำนาจในการตรวจสอบ และแสดงความเห็นต่องบการเงินของกองทรัสต์ และในกรณีที่ผู้สอบบัญชีตามรายนามข้างต้นไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ให้บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด เป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งผู้สอบบัญชีรับอนุญาตคนอื่นของบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด เป็นผู้ปฏิบัติหน้าที่แทนได้ โดยกำหนดค่าสอบบัญชีตามรอบระยะเวลาดังกล่าว รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน 2,500,000 บาท

เลขานุการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี หรือไม่

ผู้ถือหน่วยทรัสต์ได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1. พ.ต.อ.สมเกียรติ บำรุงพุกภักดิ์ : ผู้ถือหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎหมายกองทรัสต์ไม่กำหนดให้ผู้ถือหน่วยอนุมัติค่าสอบบัญชี แต่ควรจะต้องยึดตามกฎหมายแม่คือ พ.ร.บ.มหาชน ที่ต้องแสดงรายละเอียดในการขออนุมัติไว้ด้วย</li> <li>- ทั้งนี้สำหรับการประชุมครั้งต่อไป ควรจะเสนอข้อมูลเปรียบเทียบกับผู้สอบบัญชีรายอื่นให้ผู้ถือหน่วยทราบถึงความสมเหตุสมผลของราคาด้วย</li> </ul>
<p>คุณกุลกนิษฐ์ คำศิริวัชรา ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยามพีริเมียร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขอชี้แจงว่า พ.ร.บ.มหาชน ไม่ได้ใช้กับกองทรัสต์ เนื่องจากกองทรัสต์ไม่มีสถานะเป็นนิติบุคคล และผู้จัดการกองทรัสต์ก็เป็นบริษัทจำกัด กรณีที่ พ.ร.บ.การจัดตั้งทรัสต์กำหนดไว้จากการตีความและได้สอบถามไปที่ ก.ล.ต. พบว่า ผู้สอบบัญชีที่ทางกองทรัสต์สามารถว่าจ้างได้ต้องได้รับการรับรอง</li> </ul>

	<p>และอนุมัติจาก ก.ล.ต. ซึ่ง บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด มีชื่อเสียงระดับ 1 ใน 5 ของโลก จึงมั่นใจได้ว่าจะดำเนินหน้าที่ได้ตามหลักวิชาชีพได้ถูกต้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โดยหัวข้อที่จะขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์มีอะไรบ้างนั้น อยู่ในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ ซึ่งสัญญาก่อตั้งทรัสต์ ต้องได้รับการอนุมัติจาก ก.ล.ต.ก่อนที่จะจัดตั้งกองทรัสต์ ซึ่งในกรณีนี้สัญญาก่อตั้งทรัสต์ไม่ได้ระบุว่าต้องให้การแต่งตั้งผู้สอบบัญชีต้องได้รับอนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ เพียงแต่ให้เลือกจากบริษัทและรายชื่อที่ได้รับอนุมัติจากก.ล.ต. ทั้งนี้ กองทรัสต์อื่นก็เป็นการแจ้งเพื่อทราบเช่นกัน</li> </ul>
<p>2. คุณศักดิ์ชัย สกุลศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ คุณสมชาย จิตติมา</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าผู้สอบบัญชี 2.5 ล้านบาทมาจากการคำนวณอย่างไร และปีถัดไปจะคิดอัตราขึ้นอีกกี่ %</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในส่วนของค่าสอบบัญชีจะประกอบด้วยการสอบทานงบการเงินรายไตรมาส และตรวจสอบงบกองทรัสต์ประจำปี ทั้งนี้ผู้จัดการกองทรัสต์ได้มีการสอบถามจากผู้สอบบัญชีในกลุ่ม Big 4 และได้รับข้อมูล มาว่าราคาอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงกัน และในขณะเดียวกันทางทรัสต์ก็ให้ความเห็นชอบแล้ว</li> </ul>
<p>3. คุณศักดิ์ชัย สกุลศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ คุณสมชาย จิตติมา</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วิธีการวัดมูลค่ายุติธรรมคิดอย่างไร</li> <li>- และถ้ารายได้ลดลงจะส่งผลกระทบต่อราคายุติธรรมหรือไม่</li> <li>- ถ้ามีการขาดทุนสามารถนำกำไรสะสมมาจ่ายปันผลได้หรือไม่</li> <li>- ค่าใช้จ่ายการจัดประชุมผู้ถือหุ้นทรัสต์ เก็บตามความเป็นจริง ดังนั้นจึงขอให้มีการเลี้ยงอาหารกลางวันในการประชุมผู้ถือหุ้นทรัสต์ในปีหน้าด้วย</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การวัดมูลค่ายุติธรรมคิดจาก การประเมินราคาทรัพย์สินที่กองทรัสต์ลงทุน โดยดูจากความสามารถในการสร้างรายได้ของทรัพย์สิน และใช้วิธีคิดลดกระแสเงินสด เป็นมูลค่าของทรัพย์สิน</li> </ul>

<p>คุณสิริกร เพลินพิศศิริ ผู้แทนจาก บริษัทผู้สอบบัญชี</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากกองทรัสต์มีมาตรฐานเฉพาะทางบัญชี สินทรัพย์ของกองทรัสต์จะต้องวัดด้วยมูลค่ายุติธรรม ถ้าสินทรัพย์หลักของกองทรัสต์ มีมูลค่ายุติธรรมลดลง ส่วนต่างจะเป็นขาดทุน บันทึกอยู่ในงบกำไรขาดทุน</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สามารถนำกำไรสะสมมาจ่ายประโยชน์ตอบแทนได้ ตอนนี้กำไรสะสมที่เห็นในงบ ที่ยังไม่ได้จ่ายปันผลในงวดวันที่ 19 มิ.ย. 2558 จึงเห็นเป็นกำไรสะสมค้างอยู่ในงบการเงิน ณ สิ้นเดือน มีนาคม 2558</li> <li>ผู้จัดการกองทรัสต์จะรับเรื่องการจัดข่าวกลางวันในการประชุมผู้ถือหุ้นในปีถัดไป</li> </ul>
<p>4. นายธรรมา ชลปราณี ผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การประชุมเพื่อรับทราบผลการดำเนินงาน ไม่จำเป็นต้องจัดการประชุมผู้ถือหุ้นทรัสต์ขอแนะนำให้แค่ส่งจดหมายแจ้งเพื่อรับทราบได้หรือไม่</li> <li>และให้มีเว็บไซต์ ของกองทรัสต์ แจ้งให้ทราบรายงานประจำปีด้วย</li> <li>พื้นที่ของกองทรัสต์ จำนวน 122,165 ตารางเมตรที่แสดงในสไลด์การประชุม กับพื้นที่ของกองทรัสต์ 137,000 ตารางเมตรที่อยู่ใน รายงานประจำปี มีข้อแตกต่างกันอย่างไร เป็นส่วนต่างของพื้นที่ อยู่ในกรรมสิทธิ์ของ บริษัทบางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) หรือไม่</li> </ul>
<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับตัวเลข 122,165 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ของพื้นที่ที่จัดแสดงงาน ซึ่งไม่รวมห้องประชุม แต่พื้นที่ใช้สอยจริงๆ ทั้งหมดมีมากกว่า 165,605 ตารางเมตร สำหรับ พื้นที่ 137,000 ตารางเมตร เป็นการรวมพื้นที่ล๊อบบี้ด้านนอก ซึ่งเราไม่นำมาบวกรวมในการคิดอัตราการใช้พื้นที่</li> <li>สำหรับข้อมูลฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์แจ้งชื่อ เว็บไซต์ ให้ผู้ถือหุ้นทรัสต์ทราบ</li> <li>สำหรับข้อมูลยังไม่ครบถ้วนในส่วนใดเราจะปรับปรุงให้ผู้ถือ</li> </ul>

	หน่วยทรัสต์เข้าใจธุรกิจของกองทรัสต์เพิ่มมากขึ้น
5.คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหน่วยทรัสต์	1) การประเมินมูลค่าของกองทรัสต์ มีการประเมินส่วนเพิ่มขึ้นถือเป็นรายได้หรือไม่ แต่ไม่ใช่เงินสดหรือไม่ การคำนวณจ่ายเงินปันผล จะนำส่วน Unrealized gain มาจ่ายได้หรือไม่
คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์	— การคำนวณเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนต้องเป็นการคำนวณและจ่ายตามเงินสดที่มีอยู่จริง
6. คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหน่วยทรัสต์	— ขอมุมมองกองทรัสต์ ในด้านโอกาสและอุปสรรค ในอนาคตให้ผู้ถือหน่วยทรัสต์ให้เห็นภาพว่าทำไมผู้ถือหน่วยทรัสต์จึงควรถือกองทรัสต์นี้ต่อไป
คุณชัชพงา กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์	<p>— ในการเปิด AEC ถ้าส่งผลให้การส่งออกไปยังประเทศในกลุ่มเพื่อนบ้านดีขึ้น จะทำให้งานที่เกี่ยวข้องกับส่งออกของกองทรัสต์ เช่น งานของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศที่มีอยู่ ณ ปัจจุบัน 7- 8 งานต่อปี ถ้า AEC ส่งผลดีตามที่ทุกคนคาดหวัง งานส่งออกจะสามารถจัดให้ใหญ่ขึ้นได้ พร้อมกันนั้น เราจะเห็นเพื่อนบ้านมาออกงานแสดงสินค้า ที่ IMPACT มากขึ้น พร้อมกับงานปัจจุบันที่จัดอยู่ก็จะใหญ่ขึ้น ทั้งนี้สำหรับขนาดพื้นที่การจัดงาน อิมแพ็คโกรท รีท มีพื้นที่ใหญ่ที่สุดในเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ งานที่ใหญ่สุดของเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ก็จำเป็นต้องจัดงานที่ อิมแพ็คโกรท รีท ไปด้วย ดังนั้น จำนวนงานและขนาดพื้นที่การจัดงานของกองทรัสต์ก็จะโตขึ้นได้โดยอัตโนมัติ</p> <p>— สำหรับคู่แข่ง กองทรัสต์ไม่กังวล เพราะแม้คู่แข่งจะมีการขยายพื้นที่การจัดงานอีก 50% ก็ยังถือว่าเล็กกว่าพื้นที่ของกองทรัสต์ ทั้งนี้ลักษณะธรรมชาติของลูกค้าพบว่า การย้ายพื้นที่การจัดงานแต่ละครั้งจะมีค่าใช้จ่ายโฆษณาที่สูง ดังนั้นการย้ายงานแต่ละครั้งควรจะย้ายเพราะต้องการขยายงานให้ใหญ่ขึ้น มากกว่าย้ายเพราะต้องการพื้นที่เล็กลง ซึ่งจะส่งผลต่อรายได้และกำไรของลูกค้าเอง ดังนั้นถ้าผู้บริหาร</p>



	<p>อสังหาริมทรัพย์สามารถดูแลลูกค้าอย่างดี ตอบโจทย์สิ่งที่ลูกค้าต้องการ ลูกค้าจะไม่มี ความจำเป็น ที่ต้องย้ายสถานที่ การจัดงานไปที่อื่น พร้อมกันนั้นสำหรับลูกค้า กลุ่มรัฐบาล KPI คือ การมีคนเข้ามาดูเป็นจำนวนมาก ซึ่ง กองทรัสต์เองก็สามารถตอบโจทย์ตรงนี้ได้ ถ้าดูแลลูกค้าอย่างดี เข้าใจความต้องการลูกค้า ก็จะทำให้ลูกค้าไม่หนีจากกองทรัสต์ไปไหน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— ทั้งนี้ล่าสุด กองทรัสต์มีการขยายพื้นที่ หน้าอาคาร อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น ทำให้ลูกค้าสามารถขยายพื้นที่การจัดงานให้ใหญ่มากขึ้น ที่สามารถทำรายได้เพิ่มขึ้นให้กับกองทรัสต์</li> <li>— นอกจากการได้เปรียบเรื่องขนาดพื้นที่แล้ว จุดเด่นของ กองทรัสต์ก็คือ สถานที่ตั้งที่ติดทางด่วน มีโรงแรมอยู่ในระยะทางที่สามารถเดินทางได้สะดวก ทำให้กองทรัสต์มีสิ่ง ที่เหนือกว่าคู่แข่ง กองทรัสต์มั่นใจว่าอยู่ในตำแหน่งที่ดี และตั้งใจจะรักษาความสามารถในการแข่งขันเหล่านี้ไว้</li> <li>— สำหรับอนาคต ทาง บมจ.บางกอกแลนด์ต้องการให้ ขยายพื้นที่การจัดงานให้ใหญ่กว่านี้ ต้องการให้เมืองทองธานีเป็นเมือง เป็นสถานที่ที่ให้นักท่องเที่ยวเข้ามาพักและจัดงาน และอยู่ในเมืองทองธานีนานขึ้น ซึ่งในอนาคตสินทรัพย์เหล่านี้มีผลประกอบการตามเป้าหมายก็จะขยายเข้า กองทรัสต์ได้</li> </ul>
<p>7. พ.ต.อ.สมเกียรติ บำรุงพฤกษ์ : ผู้ถือหุ้นทรัสต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีข้อเสนอแนะว่า ตามหลักของการกำกับกิจการที่ดี ควรเลือกผู้สอบบัญชีที่ไม่มีผลกระทบ หรือมีส่วนได้เสีย และต้องแจ้งหลักเกณฑ์การกำหนดค่าตอบแทนไว้ด้วย เป็นข้อมูลเพิ่มเติมสำหรับผู้ถือหุ้น ด้งนั้นถ้าผู้จัดการกองทรัสต์ จะเลือกใช้ บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด จึงควรแจ้งมาด้วยว่าได้มีการเปรียบเทียบกันแล้วกับผู้สอบบัญชีรายอื่นแล้ว</li> <li>2. เรื่องการกำหนดการประชุมเปลี่ยนเป็นประชุมช่วงบ่ายดีกว่า พร้อมกับมีการจัดเลี้ยงอาหารเที่ยง</li> <li>3. ผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่เป็นชาวต่างประเทศ ได้ตั้งเป้าอยากให้มีสัดส่วนเป็นเท่าใด</li> </ol>

<p>คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— สำหรับการคัดเลือกผู้สอบบัญชี ผู้จัดการกองทรัสต์ได้หาข้อมูลจากให้บริการรายอื่นๆ ซึ่งได้มีการสอบถามไปแล้ว และพบว่าอัตราราคาอยู่ในระดับใกล้เคียงกัน อีกทั้งการทำงานของผู้จัดการกองทรัสต์มีทรัสต์คู่ดูแล ผู้จัดการกองทรัสต์ไม่อาจตัดสินใจเลือกเองได้ ต้องส่งข้อมูลทุกอย่างให้ทางทรัสต์ และให้ทรัสต์รับทราบและอนุมัติ พร้อมกันนั้น บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด ก็ไม่มีส่วนได้เสียกับกองทรัสต์</li> <li>— ข้อเสนอแนะต่างๆเกี่ยวกับการจัดงานในครั้งนี้ ทางผู้จัดการกองทรัสต์จะนำไปพิจารณาและปรับปรุง ในการประชุมครั้งต่อไป</li> </ul>
---	---

เลขานุการที่ประชุม ได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า ที่ประชุมได้รับทราบการประชุมทุกวาระตามที่บริษัทฯ ได้แจ้งไปในหนังสือเชิญประชุมเรียบร้อยแล้ว และวาระต่อไปจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหน่วยทรัสต์ซักถามและเสนอแนะในประเด็นอื่นๆ

วาระที่ 6 วาระอื่น

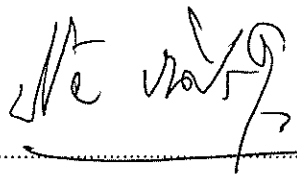
เลขานุการที่ประชุมได้สอบถามที่ประชุมว่ามีข้อคิดเห็น / ข้อซักถามเกี่ยวกับเรื่องอื่นๆหรือไม่ ผู้ถือหน่วยทรัสต์ได้ให้ข้อคิดเห็นและซักถามเพิ่มเติม สรุปได้ดังนี้

<p>1. คุณวีระ ไชยมโนวงศ์ : ผู้ถือหน่วยทรัสต์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— มีข้อกฎหมายบังคับหรือไม่ว่าต้องจัดการประชุมผู้ถือหน่วยทรัสต์ทุกปี</li> <li>— ในการประชุมผู้ถือหน่วยทรัสต์ในครั้งต่อไปแนะนำให้รวมเป็นวาระเพื่อทราบ ไม่ควรแยกวาระออกมา</li> </ul>
<p>คุณกุลณิชฐ์ คำศิริวัชรวิภา ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยามพรีเมียร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ตามกฎหมายได้ระบุว่า กองทรัสต์จะต้องมีการประชุมประจำปีของผู้ถือหน่วยทรัสต์ทุกปี แต่เพื่อพิจารณาเรื่องผลการดำเนินงานเท่านั้น แต่กองทรัสต์ได้เพิ่มวาระมาอีกหลายข้อเพื่อความโปร่งใส และในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ก็มีการระบุชัดเจนเช่นกัน ว่าต้องมีการจัดประชุมสามัญประจำปีด้วยเช่นกัน</li> <li>— สำหรับการประชุม EGM ก็มีได้ตามที่ระบุไว้ในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ ซึ่งทุกกองทรัสต์มีหมุดกำหนดไว้ โดย</li> </ul>

	ตัวอย่างสำหรับการจัดประชุม EGM เพื่อขอมติจากผู้ถือหุ้นรายได้แก่ การขอลดทุน เพิ่มทุน การซื้อทรัพย์สิน การทำธุรกรรมรายการระหว่างกัน เป็นต้น ซึ่งต้องมาขอมติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือประเด็นที่ทางทรัสต์เห็นว่าจำเป็นต้องขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ ก็สามารถกำหนดวาระและเชิญผู้ถือหุ้นทรัสต์อนุมัติได้เช่นกัน
2. คุณศักดิ์ชัย สกุลศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ คุณสมชาย จิตติมา	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเพิ่มขนาดของกองทรัสต์ สามารถเพิ่มได้อย่างไรบ้าง และจำเป็นต้องเป็นสินทรัพย์ของ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์ บีซีเอ็ม แมเนจเม้นท์ จำกัด เท่านั้นหรือไม่ เป็นสินทรัพย์ของเจ้าของอื่นได้ไหม และต้องขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ด้วยหรือไม่</li> </ul>
คุณวันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บ. อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเพิ่มสินทรัพย์ของกองทรัสต์ ไม่ได้ระบุไว้ในสัญญา ก่อตั้งทรัสต์ว่าจำเป็นต้องเพิ่มเฉพาะในทรัพย์สินของ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์ บีซีเอ็ม แมเนจเม้นท์ เท่านั้น แต่ให้ดูว่าทรัพย์สินเหล่านั้นสามารถเอื้อประโยชน์ให้กองทรัสต์ได้ ประโยชน์และมีได้รายได้เพิ่มขึ้น พร้อมสนับสนุนการดำเนินงานของกองทรัสต์ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ซึ่งทางผู้จัดการกองทรัสต์สามารถคัดเลือกการลงทุนในสินทรัพย์อื่นๆ นอกจากของ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซ์ บีซีเอ็ม แมเนจเม้นท์ด้วยได้</li> <li>ทั้งนี้การลงทุนเพิ่มจะต้องมีการขออนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์</li> </ul>
คุณกุลกนิษฐ์ คำศิริวัชรา ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยามพีริเมียร์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> <li>การขออนุมัติจะต้องมีการลงมติ โดย การซื้อทรัพย์สินหลักที่มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ สามสิบของมูลค่าทรัพย์สินรวมของกองทรัสต์ จะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ถือหุ้นทรัสต์</li> </ul>
3. คุณศักดิ์ชัย สกุลศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นทรัสต์ คุณสมชาย จิตติมา	<ul style="list-style-type: none"> <li>กองอสังหาริมทรัพย์ จะกลายมาเป็นเป็นกองทรัสต์ ได้หรือไม่</li> </ul>
คุณกุลกนิษฐ์ คำศิริวัชรา ที่ปรึกษากฎหมาย บริษัท สยามพีริเมียร์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> <li>เข้าใจว่าไม่สามารถทำได้ ถ้าต้องการเอาสินทรัพย์รวมกัน กองอสังหาริมทรัพย์ต้องเลิกกองเสียก่อน</li> </ul>

<p>4. คุณศักดิ์ชัย สฤกษ์ศรีมนตรี : ได้รับมอบอำนาจจากผู้ถือหุ้นบริษัท คุณสมชาย จิตติมา</p>	<p>— ทำไมงานไทยเที่ยวไทย ย้ายไปจัดที่บริษัทคู่แข่ง ซึ่งปกติจัดที่อิมแพ็ค เมืองทองธานี</p>
<p>คุณชัชพงา กาญจนพาสณ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์</p>	<p>— เป็นงานที่ผู้จัดงานคนละบริษัทกับจัดที่ อิมแพ็ค เมืองทองธานี</p>

ประธาน ฯ กล่าวขอบคุณผู้ถือหุ้นบริษัทที่มาเข้าร่วมประชุม และกล่าวปิดการประชุมเมื่อเวลา 12.00 น.

ลงชื่อ.....  
  
 (พ.อ. พิชัย นำศิริกุล)  
 ประธานกรรมการ  
 บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด